

MARTIGNE SUR MAYENNE - 53

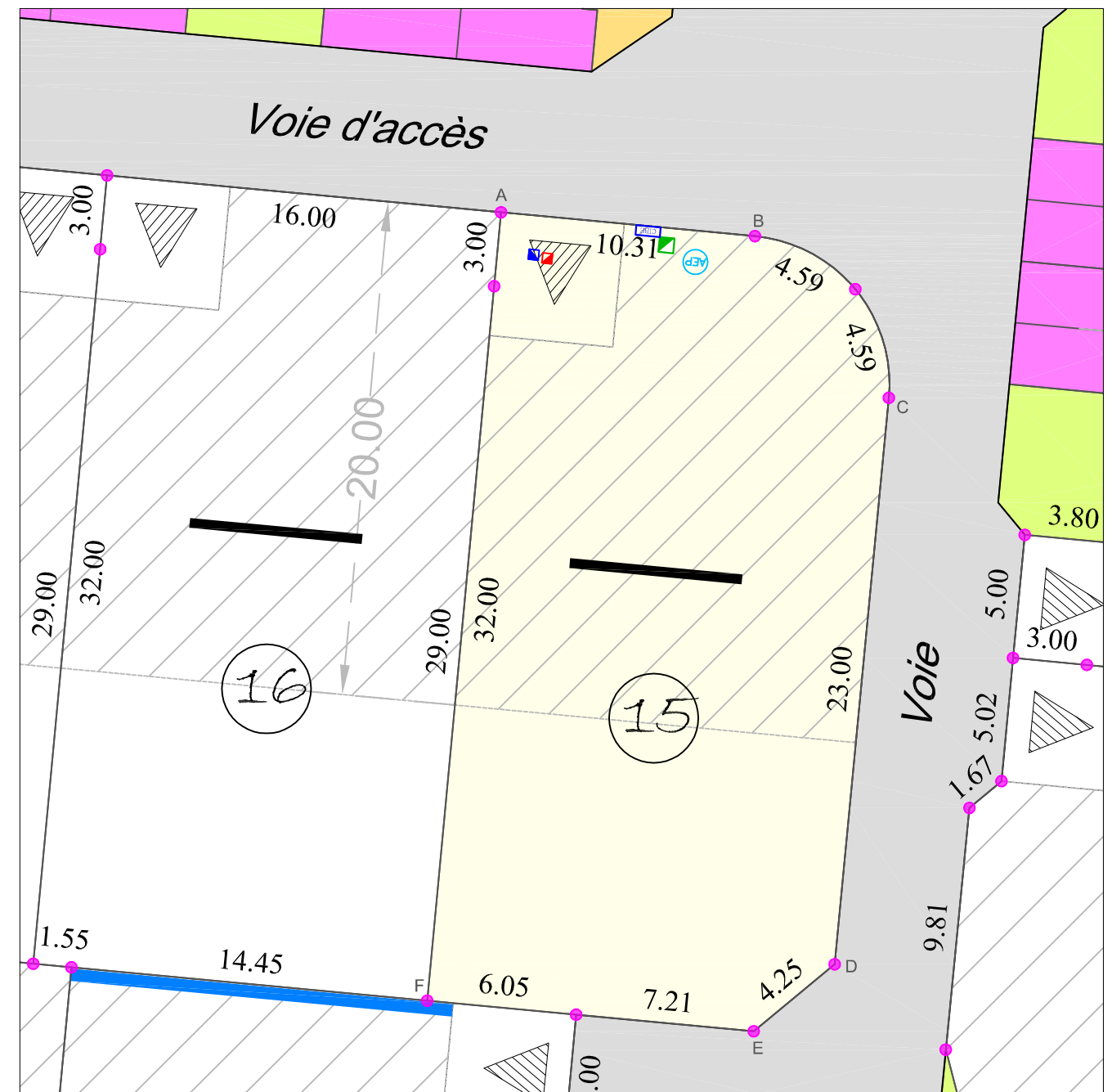
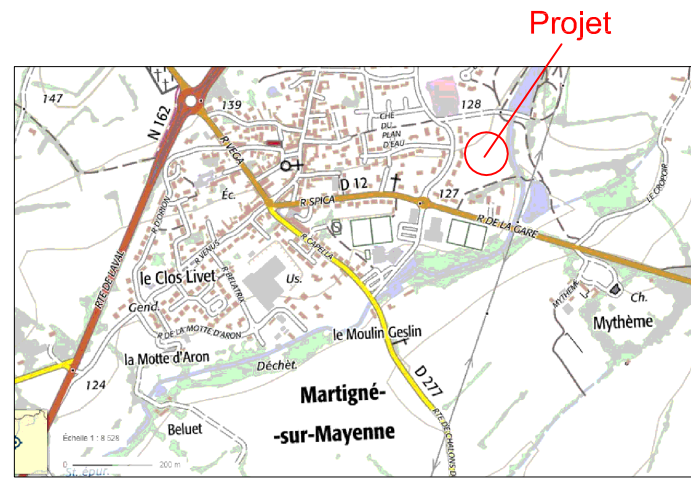
Résidence de La Guyardière

# PLAN DE BORNAGE

LOT N° 15

Superficie : 509 m<sup>2</sup>

Cadastre : Section B n° 2391



ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

## LEGENDE :

- Borne O.G.E.
  - Surface cessible
  - Places de stationnement dans les espaces communs
  - Cheminement piéton
  - Espaces verts (se référer au plan paysager PA4c)
  - Accès automobile unique imposée au lot.
  - Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : largeur de 5.00m minimum/ 6.00m maximum x 5.00m de profondeur minimum.
  - Périmètre constructible de la construction principale hors zone de stationnement non close sur rue, dans le respect des emprises au sol imposé par le règlement
  - Limite de lot sur laquelle la hauteur des éventuelles constructions qui y seraient implantées est limitée à 3.00m en tout point mesuré au droit de cette limite.
  - Sens d'orientation imposé du volume principal de la construction principale
  - Chaussée
- | COORDONNEES ( CC48 ) |            |            |
|----------------------|------------|------------|
| SOMMET               | X          | Y          |
| A                    | 1428283.38 | 7228105.65 |
| B                    | 1428293.65 | 7228104.69 |
| C                    | 1428299.06 | 7228098.16 |
| D                    | 1428296.87 | 7228075.26 |
| E                    | 1428293.59 | 7228072.56 |
| F                    | 1428280.39 | 7228073.79 |
- Branchement individuel AEP
  - Boite de branchement EP
  - Boite de branchement EU
- Position des branchements Issue des plans de récolement
- Coffret Electrique BT
  - Regard Téléphonique
- Position des branchements Issue des plans d'exé

Dressé le 23/12/2019 par :

**kaligeo**

Géomètres-Experts Fonciers

1, Rue Volney  
53100 MAYENNE  
Tél: 02.43.04.13.06  
email: mayenne@kaligeo.fr  
Dossier L19911