

REPUBLIQUE FRANCAISE – DEPARTEMENT DE LA MAYENNE
PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
de la commune de MARTIGNE-sur-MAYENNE

SEANCE du 28 juin 2023

Date de la convocation : 22/06 /2023

Date d'affichage : 22/06/2023

L'an deux mil vingt-trois, le vingt-huit juin 2023 à 20 h 00 minute, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, salle du Conseil de la commune de Martigné-sur-Mayenne, sous la présidence de **M. Guillaume CARRÉ, Maire**.

Présents : G Carré, S. Lelièvre, F. Bodinier, ~~T. Berthel~~, J. Chevallier, V. Massot, M. Paillard, F. Daviau, B. Cronier, C. Ravé, P. Coquin, JF Guittier, P. Bertin, A. Crétois, J. Besnard, C. Mellier, ML. Monnier formant la majorité des membres en exercice.

Absents excusés :

- T. Berthel procuration à F. Daviau
- L. Bourgoïn procuration à F. Bodinier
- L. Coutard

Nombre de conseillers : 19
Présents : 17
Votants : 18

Mme François Bodinier est désignée secrétaire de séance.

Approbation du compte-rendu de la séance du 9 juin 2023

- 1- Centre pluridisciplinaire : Demande de subvention FEDER
- 2- Abowind : convention de passage – reporté au 26 juillet
- 3- Admissions en non-valeur
- 4- Tirage au sort jury d'assises
- 5- ALSH : recrutements animateurs été 2023
- 6- Personnel communal : contrats à durée déterminée
- 7- Rapport d'activités des commissions
- 8- Ajout : TEM – Impasse Antarès

CENTRE PLURIDISCIPLINAIRE : DEMANDE DE SUBVENTION FEDER

DCM 2023-06-28-01

Le 24 juin 2021, la commune de Martigné-sur-Mayenne a acquis le bâtiment situé 2, rue Fontaine Saint Georges afin de permettre à un médecin d'exercer son activité et de pallier à l'absence de praticiens sur la commune et ses alentours, depuis plusieurs années.

Avec l'appui de Mayenne Communauté, un médecin a intégré les locaux le 24 juin 2022.

Afin de trouver une solution contre la désertification médicale en zone rurale, la commune souhaite étendre cette offre et projette de réaménager et d'étendre l'immeuble existant comme suit :

- transformation de la partie habitation en cellules réservées aux praticiens ;
- démolition des garages pour favoriser le stationnement et l'accessibilité aux locaux ;
- modification du parking de la mairie jouxtant l'immeuble afin d'aménager les circulations, permettre le stationnement des personnels de santé ;

Une attention particulière sera portée à l'isolation des locaux et à l'amélioration énergétique et thermique.

PLAN DE FINANCEMENT

✓ Postes de dépenses :

Nature des dépenses	Montant total en € HT
CENTRE DE SANTE	
ESTIMATION DES DEPENSES A VENIR	300 000.00
ACQUISITION JUIN 2021	203 161.61
TRAVAUX D'AMENAGEMENT 2022	16 853.92

✓ Postes des recettes :

Origines du financement	Montants HT
- REGION- FONDS « aide d'urgence pour le maintien des professionnels de santé » Année 2022 - Titre 184 Bord 97 et Titre 273 bord 145	43 510,00 €
- DEPARTEMENT – CONTRAT DE TERRITOIRE	29 190,00 €
- DEPARTEMENT – AIDE POUR SOUTENIR LE DEPLOIEMENT DES NOUVEAUX METIERS DE SANTE	20 000,00 €
- FEDER (50%)	260 007,76 €
TOTAL des subventions publiques	352 707,76 €

- Fonds propres	167 307,77 €
TOTAL de l'autofinancement	167 307,77 €

TOTAL DES RECETTES	520 015.53 € HT
---------------------------	------------------------

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- **VALIDE** l'ensemble du plan d'action ainsi que le plan de financement exposé ci-dessus ;
- **SOLLICITE** le FEDER à hauteur de 50% pour le financement du projet.

ADMISSIONS EN NON VALEUR

DCM 2023-06-28- 02

M. le Maire présente au Conseil Municipal, des demandes d'admission en non-valeur, sollicitées par la Trésorerie du Pays de Mayenne, concernant des factures impayées.

Ces admissions en non –valeur seront imputées à l'article 6541 « Créances éteintes » du budget eau et du budget principal

	<u>Montant HT</u>	<u>TVA</u>	<u>Montant TTC</u>
- Budget Service des Eaux	1 133. 65	62.35	1 196,00 €
- Budget Principal			0.52 €

Après délibération et à l'unanimité, le Conseil Municipal **DONNE SON ACCORD** et **AUTORISE** le Maire à passer les écritures, sur l'article 6541 « Créances éteintes » et à ouvrir les crédits nécessaires sur les budgets du Service des Eaux et du Service Assainissement.

ALSH : RECRUTEMENT ANIMATEURS POUR L'ETE 2023

DCM 2023-06-28-03

Conformément à l'article 34 de la loi 84-53 du 26 janvier 1984 qui fixe limitativement les cas de recours au recrutement de contractuels non permanents, notamment :

- Pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire ou saisonnier d'activité ;
- Pour le remplacement d'agent titulaire ou contractuel momentanément indisponible.

Il est proposé la création d'emplois d'animateurs contractuels pour les besoins de l'accueil de loisirs sans hébergement (ALSH), soit :

- 4 postes d'animateurs pour la période du mois de juillet 2023 et des petites vacances.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

AUTORISE la création des emplois précités,

MANDATE M. Le Maire pour prendre toutes les mesures nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération et notamment pour signer les contrats à venir.

PERSONNEL COMMUNAL – CONTRATS A DUREE DETERMINEE

DCM 2023-06-28-04

M. le Maire rappelle à l'assemblée que les collectivités peuvent recruter des agents contractuels sur des emplois non permanents sur la base de l'article 3 I, 1^o, de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984, afin de faire face à un accroissement temporaire d'activité. Ces emplois non permanents ne peuvent excéder 12 mois pendant une même période de 18 mois consécutifs.

Pour répondre aux besoins de remplacement d'agents à l'accueil périscolaire, à la gestion du service du midi au restaurant scolaire, à la surveillance de la cour sur le temps du midi ainsi qu'à l'entretien des locaux scolaires et bâtiments communaux, il convient :

- de renouveler les contrats à durée déterminée de 5 agents :
 - le premier, pour un temps hebdomadaire de 27 h sur le grade d'adjoint d'animation contractuel pour une durée de 1 an à compter du 1^{er} septembre 2023.
 - le second, pour un temps hebdomadaire de 20 h sur le grade d'adjoint technique territorial à compter du 8 juillet 2023 :
 - le troisième pour une durée hebdomadaire de 20 h sur le grade d'adjoint technique polyvalent pour 1 an à compter du 1^{er} septembre 2023 ;
 - le 4^{ème} pour une durée hebdomadaire de 24 h sur le grade d'adjoint technique polyvalent pour 1 an à compter du 1^{er} septembre 2023 ;
 - le 5^{ème} pour une durée hebdomadaire de 18 h sur le grade d'adjoint technique polyvalent pour 1 an à compter du 1^{er} septembre 2023 ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, notamment son article 3 I, 1^o

DECIDE d'adopter la proposition de l'autorité territoriale de renouveler les contrats à durée déterminée comme précité, dans les conditions prévues à l'article 3 de la loi n° 84-53 ci-dessus énoncées.

MANDATE M. Le Maire pour prendre toutes les dispositions nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération et notamment pour signer les contrats à venir.

T.E.M – EXTENSION IMPASSE ANTARES

DCM 2023-06-28-05

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal l'estimation sommaire du **projet d'éclairage public** relative au dossier cité en référence.

Il précise qu'à ce niveau d'instruction du dossier les montants mentionnés ci-dessous sont communiqués à titre indicatif. Les éléments détaillés seront transmis ultérieurement après une étude approfondie de l'opération.

Territoire d'énergie Mayenne propose à la Commune de réaliser ces travaux aux conditions financières suivantes :

Eclairage public

Estimation HT des travaux EP	Subvention de Territoire d'énergie Mayenne	Maitrise d'œuvre	Participation de la Commune
6 000,00 €	1 500,00 €	360,00 €	4 860,00 €

Territoire d'énergie Mayenne finance cette opération à hauteur de 25% du montant HT, selon les modalités définies par son Comité Syndical. Le solde du montant HT ainsi que les frais de maitrise d'œuvre constituent la participation à charge de la Commune.

La Taxe sur la Valeur Ajoutée ainsi que le Fonds de Compensation de la Taxe sur la Valeur Ajoutée (FCTVA) seront pris en charge et récupérés par Territoire d'énergie Mayenne.

Il est rappelé que cette estimation reste conditionnée au choix des fournitures opéré par la Commune.

Comme suite aux dispositions arrêtées par le comité syndical le 07/12/2011, une contribution de 50 % des sommes dues sera demandée au moment de la commande des travaux à l'entreprise réalisatrice.

Le solde des participations sera ajusté au coût réel des travaux à la clôture de l'opération suite à la réception des travaux. Le versement de celle-ci interviendra à réception du titre émis par Territoire d'énergie Mayenne.

Ces explications entendues et après délibération,

Le conseil DECIDE :

- d'approuver le projet et de contribuer aux financements proposés par Territoire d'énergie Mayenne selon le choix arrêté ci-dessous :
- Application du régime dérogatoire : imputation en section d'investissement au compte 20415 opération 306.
- d'inscrire à son budget les dépenses afférentes dans la section correspondant à son choix.

RAPPORT D'ACTIVITES DES COMMISSIONS

Commissions Urbanisme - Travaux– Mme LELIEVRE- M. CRETOIS

- PATA : choix de l'entreprise Chapron ;
- Les Pléiades : avenant STPO pour raccordements supplémentaires ;
- Point sur échanges et entretiens de terrains ;
- Chauffage vestiaires et club house : étude devis EGLM et Ecothermie ;
- Cuisine salle des loisirs : validation des devis FCPL ;
- Validation des travaux d'été à réaliser à l'école Galilée

Commission Vie associative –CCAS- M. Chevallier

- Retour sur les assemblées générales des différentes associations ;
- Demande de créneau supplémentaire de l'association Modern Jazz
- Travaux club house en cours ; problème de câble d'un panier de basket (devis en cours)

Commission Affaires Scolaires – Mme Bodinier- M. Bertin

- Compte-rendu du conseil d'école du 9 juin 2023.
- Ecole : accord du corps enseignant pour l'accueil des enfants de moins de 3 ans nés au 1^{er} trimestre 2021;
- Validation des règlements intérieurs des différents services communaux ;
- Point sur les inscriptions ALSH du mois de Juillet 2023.

Commission Communication –Mme Daviau

- Bulletin en préparation : 1^{ère} relecture le 30 juin ;
- Réception en cours des devis pour les illuminations ;
- Courier de la Mayenne : spécial Martigné-sur-Mayenne au mois de juillet
- Cinéma en plein air fin août + food truck
-

Informations diverses- M. Carré

- Négociations en cours pour l'acquisition d'un terrain près du cimetière ;
- Devis de déplacement du city park : 32 000 €
- Réunion de l'association des nuisibles le 4 juillet ;
- CUMA bilan très positif des organisateur et des participants ; Merci aux agents et aux membres du comité des fêtes.

La secrétaire de séance
Françoise BODINIER

Le Maire
Guillaume CARRE

